

cidade	jornal	data veiculação
Campinas	Correio Popular	04 132 92
	assunto	
J- Fisco Imobiliária		



CRECI - 2.ª REGIÃO

MINISTÉRIO DO TRABALHO
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

TAMANHO NORMAL
18,0 x 13,0 cm

26 - CORREIO POPULAR

CAMPINAS, SÁBADO, 4 DE ABRIL DE 1992



CRECI - 2.ª REGIÃO

MINISTÉRIO DO TRABALHO
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

CreCI atua falsos corretores de Campinas e região

Mais de mil autuações em dez dias. Este foi o resultado da blitz desenvolvida em Campinas e região pela equipe de fiscalização do CreCI, entre os últimos dias 16 e 26. Com a ajuda da Polícia, os fiscais de São Paulo trabalharam em conjunto com a Delegacia Regional de Campinas para tirar do mercado os corretores "piratas", que atuavam sem possuir o registro do CreCI.

Em toda a região, foram feitas 1222 autuações e identificados 35 corretores irregulares, que agora responderão a inquérito por exercício ilegal da profissão. Em Campinas, os 12 inspetores e o diretor-tesoureiro e coordenador da fiscalização Francisco Zagari Neto receberam plena cooperação do Delegado Regional, Marco Antônio Valverde e também do advogado José Henrique G. Palmieri e do assessor da diretoria Ademar Antonio de Almeida. Essa equipe elaborou na cidade 717 autos de constatação de inspeção em imobiliárias, 91 autos de infração e 69 notificações para regularização de documentação.

Em Campinas, a fiscalização teve início com a checagem de anúncios de jornais que não traziam o número de inscrição do CreCI ou a indicação do corretor responsável. Desta forma foram constatados três casos, todos resultando em autuação e elaboração de Boletim de Ocorrência. No 6º Distrito Policial de Campinas foi autuado Orlando Mesquita, que anunciava "Venda de Imóveis" - "União Automóveis e Imóveis" em uma faixa na frente do seu local de ação. Já no 8º Distrito Policial foram formalizadas duas autuações. Os falsos corretores Benedito Custodio de Araújo e José Vitor Aparecido de Araújo estavam instalados no nº 81 da rua Benedita Arruda Brandão vendendo chácaras, terrenos e negaram-se a apresentar suas identificações. Igual procedimento tiveram os também falsos corretores Newton Roberto Cassani e Alcir José Marques que foram encontrados na rua 25, nº 49, também vendendo terrenos sem possuírem habilitação.

Inquéritos

Todo o resultado do trabalho de fiscalização do CreCI é levado ao seu presidente, Roberto Cupano, que encaminha ofícios às Delegacias de Polícia onde foram elaborados Boletins de Ocorrência solicitando, por representação, a instauração de inquérito policial.

Os Boletins de Ocorrência dão conta do exercício ilegal da profissão por parte dos corretores "piratas" autuados. Nas cidades do litoral onde o CreCI já realizou a fiscalização, os inquéritos estão em andamento e o mesmo caminho será seguido por Campinas e as cidades da região já visitadas pelos fiscais do CreCI.